



Journal Archives S'abonner
 Emploi Fonds de commerce Petites annonces
 Le journal des Restaurants Hôtels Cafés : actualité, emploi, fonds de commerce
 Les Blogs des Experts Inscription à la newsletter
 Juridique et social Gestion et marketing Formation - écoles
 Equipements Produits et boissons Recettes

Hygiène
 Annuaires
 Salons - Agenda

Rechercher OK



www.EDNA.fr | Votre partenaire pour l'hôtellerie & la gastronomie



HÔTELLERIE

Louvre Hotels signe avec Oséo et KPMG pour faire monter en gamme ses établissements

mardi 5 juillet 2011 11:37

Un triple partenariat a été conclu entre le groupe hôtelier, l'entreprise publique de financement des PME et entreprises intermédiaires et le cabinet d'expertise. L'objectif : permettre aux établissements du groupe de s'adapter à la nouvelle classification, en amont et en aval, grâce à une assistance technique et à un accès plus rapide aux financements.



'Nous sommes un accélérateur et un facilitateur', lance Jean-Virgile Crance, directeur des opérations franchise du groupe.



Louvre Hotels, en la personne de **Victoire Boissier**, vice-présidente finance de LHG, a signé le 4 juillet un partenariat avec Oséo, représenté par **Joël Darnaud**, directeur général délégué, assisté de **Richard Livet**, responsable du marché tourisme France d'Oséo, et KPMG. Le cabinet d'expertise était lui représenté par **Jean-Marc Aubault**, directeur national de la filière franchise et réseaux assisté de **Xavier Tissandier**.

Ce partenariat est destiné à aider les hôtels à monter en gamme et à financer leurs investissements de rénovation dans le cadre des mises aux normes. Ce nouveau dispositif s'ajoute à ceux déjà mis en place depuis le début de l'année par la direction des opérations en franchise. Première concernée, Kyriad, la marque non standardisée du groupe, dont un tiers du parc seulement est classé 3 étoiles.

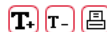
Des demandes de prêts plus nombreuses

Initié par Louvre Hotels, ce partenariat satisfait tous les acteurs impliqués. Louvre Hotels donne ainsi les moyens à ses hôtels de se mettre aux normes - 3 étoiles pour les Kyriad et 3 ou 4 étoiles pour les Kyriad Prestige. L'attribution de la nouvelle classification est souvent liée à des travaux de rénovation pour lesquels l'obtention de prêts s'avère souvent nécessaire. *"Dans ce cadre, nous sommes un accélérateur et un facilitateur, lance Jean-Virgile Crance, directeur des opérations franchise du groupe. Cela va permettre à nos hôtels franchisés d'obtenir plus rapidement leurs prêts."* Visés au préalable par le groupe au sein d'une commission interne, les dossiers vont suivre des circuits plus courts.

Ce dispositif permet à Oséo d'augmenter le nombre de ses prêts participatifs pour la rénovation hôtelière (PPR) et prêts participatifs pour la modernisation de la restauration, encore à la traîne. *"Nous sommes sur le même rythme que les hôtels qui demandent leur classement, souligne Richard Livet, nous avançons donc lentement."* À ce jour, seuls quelque 1 100 dossiers de classement se trouveraient entre les mains d'Atout France.

Des conseils en amont

Le rôle de KPMG se situe en amont du montage des dossiers de financement. Le groupe d'experts apporte aux hôteliers l'assistance technique nécessaire pour réaliser les études de faisabilité à des tarifs préférentiels. Le partenariat a été étendu aux demandes liées à la création d'entreprises (études de faisabilité), à la transmission et au suivi dans la gestion de l'entreprise.



BLOGS DES EXPERTS

Cuisine expliquée

Gilles Charles

“ Sauce tomate acide : peut-on neutraliser l'acide sans bicarbonate, ou... l'acide salicylique ? ” schuilien

Tous les blogs des experts (44)

NEWSLETTER QUOTIDIENNE

Saisissez votre adresse email :

 OK

Smic
 à jour au
 1er mai 2011
 +
 Modèles
 Bulletin de paie
 à 39 heures
 Bulletin de paie
 à 35 heures

KIFAIKOI.COM



Rechercher un fournisseur

VIDÉO

El Bulli entame sa mutation

Autres vidéos

ÉCOLES-FORMATIONS HÔTELLIÈRES

- ▢ Trouver une école ou une formation
- ▢ Orientation scolaire :
 - infos diplômes
 - descriptif des programmes
 - débouchés métiers

LHOTELLERIE-RESTAURATION.COM



INSTITUT DE HAUTES ETUDES SUISSES

Formation supérieure en management hôtelier



Infos par pays, fiches pratiques, offres d'emploi internationales

Du côté de Kyriad et Kyriad Prestige, "tous les établissements devront avoir leur classement 3 étoiles d'ici à 2012", martèle Jean-Virgile Crance. Pour convaincre les hôteliers, le directeur multiplie les réunions d'information en région - six depuis le début de l'année, totalisant 145 hôtels sur les 220 qui constituent le réseau - pour présenter l'ensemble du dispositif, "toujours avec le soutien de l'association des franchisés de Louvre Hotels" souligne-t-il.

La démarche suggérée aux hôteliers pour obtenir leur classement se décompose en deux temps : en faisant d'abord réaliser une pré-évaluation par le cabinet Archipel (coût proposé : 170 €) puis un audit via l'un des trois cabinets agréés Cofrac retenus par Louvre Hotels. "Les hôtels sont libres d'adhérer ou non à ce dispositif", ajoute Jean-Virgile Crance, mais ils ont aujourd'hui toute la panoplie d'outils pour les aider à atteindre les objectifs fixés. D'ailleurs, nous allons élargir ces propositions à l'ensemble des marques Première Classe et Campanile."

25 nouveaux hôtels franchisés depuis le début de l'année
 Depuis le début de l'année, le portefeuille franchise chez Louvre Hôtels s'est agrandi 25 nouveaux hôtels dont 2 Campanile, 12 Première Classe, 4 Kyriad Design by Enzo, 6 Kyriad, 1 Kyriad Prestige. Aujourd'hui, Louvre Hotels souhaite muscler son organisation. "Nos animateurs régionaux sont les maillons forts du système. Le métier d'animateur régional doit évoluer vers celui de responsable régional. À nous de leur donner les moyens, avec de nouveaux outils et de nouvelles méthodes de travail."

Évelyne de Bast

HÔTELLERIE [Autres articles...](#)

 **Le Sofitel Arc de Triomphe vendu pour 69 millions d'euros** vendredi 29 juillet 2011 17:34
 Le groupe Accor a vendu les murs du Sofitel Arc de Triomphe pour 69 M€ à des investisseurs privés (soit 556 000 € la chambre)... [Lire la suite](#)

Trois hôtels en projet à Tours vendredi 29 juillet 2011 15:56
 La ville de Tours vient d'adopter son nouveau plan local d'urbanisme, qui va donner le feu vert à plusieurs projets... [Lire la suite](#)

 **Transactions à tout va chez Foncière des Murs** vendredi 29 juillet 2011 15:31
 D'après la revue Business Immo, Foncière des Murs aurait cédé deux portefeuilles du groupe Accor. Le premier... [Lire la suite](#)

 **Eric Simard a rejoint le groupe hôtelier Tazia** vendredi 29 juillet 2011 14:46
 L'ancien directeur général de Victoria Hotels & Resorts, Eric Simard, a pris la direction des Opérations du groupe hôtelier Tazia. [Lire la suite](#)

 **L'Insólito Boutique Hotel voit loin** vendredi 29 juillet 2011 10:18
 L'hôtel de charme imaginé par Emmanuelle Meeus de Clermont Tonnerre conjugue culture brésilienne, engagement social et environnement.... [Lire la suite](#)